



Jaarrekening 2020

Stichting Jongerenhuis Ederveen
Hoofdweg 116
6744 WN Ederveen



<u>Inhoudsopgave</u>	<u>Pagina</u>
JAARSTUKKEN	
Algemeen	
Oprichting stichting	3
Doelstelling	3
ANBI-status	3
Bestuur	3
Bestuursverslag	
Bestuursverslag over 2020	4
Jaarrekening	
1. Balans per 31 december 2020	6
2. Staat van baten en lasten over 2020	7
3. Grondslagen voor waardering en resultaatbepaling	8
4. Toelichting op de balans per 31 december 2020	9
5. Toelichting op de staat van baten en lasten over 2020	10
6. Ondertekening jaarrekening door het bestuur	11



ALGEMEEN

Oprichting stichting

Bij notariële akte d.d. 20 december 2017 is ten overstaan van notaris mr. S.P.P.M Soons de Stichting Jongerenhuisvesting Ederveen opgericht. De stichting is opgericht voor onbepaalde tijd en statutair gevestigd te Ederveen. Het eerste boekjaar betreft de periode 20 december 2017 tot en met 31 december 2018.

Doelstelling

1. Het bieden van tijdelijke hulp aan kwetsbare jongvolwassenen die nog niet zelfstandig kunnen wonen en deze jongeren begeleiden richting zelfstandigheid. Daarbij kan gedacht worden aan jongeren die uit pleegzorg komen, jongeren uit niet-stabiele gezinssituaties et cetera
2. Het verrichten van alle verdere handelingen die met het vorenstaande in de ruimste zin verband houden of daartoe bevorderlijk zijn.

De stichting tracht haar doel onder meer te verwezenlijken door:

1. De jongeren uit de doelgroep op te vangen in een tijdelijke woonvoorziening waarvan de leiding in handen is van een ondernemend beheerdersechtpaar.
2. De jongeren met behulp van een netwerk van vrijwilligers in een periode van anderhalf jaar te begeleiden naar zelfstandigheid.
3. Het bieden van nazorg aan jongeren die zelfstandig zijn gaan wonen door middel van het aanbieden van een vrijwilliger/buddy of anderszins.

ANBI Status

Bij beschikking d.d. 7 augustus 2018 is de Stichting Jongerenhuis Ederveen vanaf 20 december 2017 door de belastingdienst aangemerkt als een Algemeen Nut Beogende Instelling (ANBI) en geregistreerd onder het nummer RSIN 8582.96.081

Bestuur

Per balansdatum werd het bestuur gevoerd door:

- De heert T. Dorrestein, voorzitter
- Mevrouw M.T. de Vries, secretaris]
- De heer R. van de Geest, penningmeester
- De heer A. Joosse, algemeen-adjunct

Bij het initiatief zijn verder nog betrokken:

- Mevrouw H.C. Dorrestejn - Slinger
- De heer J.K. Dorrestejn
- Mevrouw J. Dorrestejn - Verwoerd
- Mevrouw A. Frens
- De heer B.L. Kok
- Mevrouw E. Malestein - Borgers
- De heer B. Quaak
- Mevrouw G. Snetselaar - van Schothorst
- De heer H. Snetselaar
-

Beheerdersechtpaar:

- De heer J.W. Lemstra en mevrouw W. Lemstra - van Gent



BESTUURSVERSLAG OVER 2020

Algemeen

De activiteiten in het jaar 2020 hebben voornamelijk bestaan uit voorbereidende werkzaamheden ten aanzien van de toekomstige huisvesting zoals hieronder nader toegelicht.

Huisvesting

Na veel gesprekken en onderhandelingen is een geschikte locatie gevonden aan de Hoofdweg in Ederveen. Het betreft een ontwikkellocatie die inmiddels is aangekocht door enkele particuliere investeerders. Na de ontwikkeling en de realisatie van de bouw van het jongerenhuis zal dit langjarig worden verhuurd aan de stichting.

Medio februari 2020 heeft B&W van de gemeente Ede ingestemd met het ontwerpbestemmingsplan en het beeldkwaliteitplan. Het bestemmingsplan is inmiddels vastgesteld door de gemeenteraad en de aanvraag van de omgevingsvergunning is in oktober 2020 ingediend. Dit betekent dat de bouw in het voorjaar van 2021 kan beginnen. Naar verwachting is begin 2022 het jongerenhuis gerealiseerd en kunnen vanaf dat moment de feitelijke activiteiten van start gaan.

Zorgteam

Ter voorbereiding op de start van de activiteiten is een zorgteam samengesteld dat een begeleidende en adviserende rol zal krijgen ten behoeve van de jongeren en het beheerdersechtpaar. In de aanloop naar de realisatie worden procedures en protocollen opgesteld.

Beheerdersechtpaar

Na een sollicitatieronde en een selectieassessment kon in april 2019 een beheerdersechtpaar worden benoemd. Vanaf de benoeming wordt het echtpaar nauw betrokken bij alle voorbereidende werkzaamheden.

Begroting 2021

Aangezien de activiteiten waarschijnlijk pas in het 4e kwartaal van start zullen gaan, is voor het jaar 2021 afgezien van het opstellen van een begroting.



JAARREKENING



Balans per 31 december 2020

ACTIVA	31 dec. 2020	31 dec. 2019
	€	€
Vaste activa		
Vlottende activa		
Liquide middelen	<u>116.847</u>	<u>105.554</u>
Totaal activa	<u><u>116.847</u></u>	<u><u>105.554</u></u>
PASSIVA	31 dec. 2020	31 dec. 2019
	€	€
Eigen vermogen		
Algemene reserve	6.834	5.541
Bestemmingsfondsen	<u>110.000</u>	<u>100.000</u>
	<u><u>116.834</u></u>	<u><u>105.541</u></u>
Kortlopende schulden		
Overige schulden en overlopende passiva	<u>13</u>	<u>13</u>
Totaal passiva	<u><u>116.847</u></u>	<u><u>105.554</u></u>



Staat van baten en lasten over 2020

	<u>Realisatie</u> 2020 €	<u>Realisatie</u> 2019 €
Baten		
Opbrengsten	11.500	107.000
Totaal opbrengsten	<u>11.500</u>	<u>107.000</u>
Lasten		
Personeelskosten	0	2.360
Kantoorkosten	50	50
Algemene kosten	0	25
Totaal lasten	<u>50</u>	<u>2.435</u>
Saldo voor financiële baten en lasten	<u>11.450</u>	<u>104.565</u>
Rentekosten en soortgelijke lasten	-157	-19
Saldo van baten en lasten	<u>11.293</u>	<u>104.546</u>
Resultaatbestemming		
Toevoeging aan Algemene reserve	1.293	4.546
Toevoeging aan Bestemmingsfondsen	10.000	100.000
	<u>11.293</u>	<u>104.546</u>



Grondslagen voor waardering en resultaatbepaling

Activiteiten

De beoogde activiteiten van Stichting Jongerenhuis Ederveen, statutair gevestigd te Ederveen, bestaan voornamelijk uit het bieden van tijdelijke hulp aan kwetsbare jongvolwassenen.

De activiteiten zijn nog niet van start gegaan.

Vestigingsadres

Stichting Jongerenhuis Ederveen, geregistreerd onder KvK-nummer 70367477 is feitelijk gevestigd aan de Hoofdweg 116 te Ederveen.

Algemene grondslagen voor de opstelling van de jaarrekening

De jaarrekening is opgesteld conform de Richtlijnen voor jaarverslaggeving voor kleine rechtspersonen, Hoofdstuk C1 'Kleine Organisaties-zonder-winststreven'.

De waardering van activa en passiva en de bepaling van het resultaat vinden plaats op basis van historische kosten.

Baten worden toegerekend aan de periode waarin ze zijn gerealiseerd. Lasten worden verantwoord in het jaar waarin ze voorzienbaar zijn.

GRONDSLAGEN VOOR DE WAARDERING VAN ACTIVA EN PASSIVA

Materiele vaste activa

De materiële vaste activa worden gewaardeerd tegen aanschaffingswaarde of verminderd met afschrijvingen bepaald op basis van de geschatte levensduur. De afschrijvingen bedragen een vast percentage van de aanschaffingswaarde.

Vorderingen en overlopende activa

De vorderingen en overlopende activa worden gewaardeerd tegen de nominale waarde onder aftrek van de noodzakelijk geachte voorzieningen voor het risico van oninbaarheid.

Liquide middelen

Liquide middelen worden gewaardeerd tegen nominale waarde.

Kortlopende schulden

Kortlopende schulden worden gewaardeerd tegen nominale waarde.

Grondslagen voor de bepaling van het resultaat

Resultaatbepaling

Het resultaat wordt bepaald als het verschil tussen de op het verslagjaar betrekking hebbende baten en lasten met inachtneming van de hiervoor vermelde waarderingsgrondslagen.

Toegezegde baten zoals subsidies zijn verantwoord in het jaar waarop ze betrekking hebben. Lasten welke hun oorsprong vinden in het boekjaar zijn in aanmerking genomen zodra deze voorzienbaar zijn.



TOELICHTING OP DE BALANS PER 31 DECEMBER 2020

ACTIVA	<u>31 dec. 2020</u>	<u>31 dec. 2019</u>
	€	€
Vlottende activa		
<u>Liquide middelen</u>		
Rabobank, rekening-courant	16.847	105.554
Rabobank, spaarrekening	<u>100.000</u>	<u>0</u>
	<u><u>116.847</u></u>	<u><u>105.554</u></u>
PASSIVA		
Algemene reerve		
Stand per 1 januari	5.541	995
Bij: Uit resultaatbetemming boekjaar	<u>1.293</u>	<u>4.546</u>
Stand per 31 december	<u><u>6.834</u></u>	<u><u>5.541</u></u>
Bestemmingsfondsen		
<u>Fonds eerste inrichting jongerenhuis</u>		
Stand per 1 januari	100.000	0
Bij: Uit resultaatbetemming boekjaar	<u>10.000</u>	<u>100.000</u>
Stand per 31 december	<u><u>110.000</u></u>	<u><u>100.000</u></u>
Kortlopende schulden		
<u>Overige schulden en overlopende passiva</u>		
Te betalen bankkosten	<u><u>13</u></u>	<u><u>13</u></u>



TOELICHTING OP DE STAAT VAN BATEN EN LASTEN OVER 2020

	Realisatie 2020 €	Realisatie 2019 €
Opbrengsten		
Giften zonder bestemming	1.500	7.000
Giften met bestemming	10.000	100.000
	<u>11.500</u>	<u>107.000</u>
Laten		
<u>Personeelskosten</u>		
Selectie assessments	<u>0</u>	<u>2.360</u>
<u>Kantoorkosten</u>		
Webhosting en domeinnaamregistratie	<u>50</u>	<u>50</u>
<u>Algemene kosten</u>		
Representatie	<u>0</u>	<u>25</u>
<u>Rentekosten en soortgelijke lasten</u>		
Bankkosten	<u>157</u>	<u>19</u>



Ondertekening van de jaarrekening door het bestuur

Ederveen, 20 januari 2021

T. Dorresteyn, voorzitter

M.T. de Vries, secretaris

R. van de Geest, penningmeester

A. Joosse, algemeen adjunct