Het financiële 112 boekje

Voor wonen in Wallenburg en de stap daarna!

Tip: Neem deze gids mee als je op jezelf gaat wonen!



Wallenburg
Jongerenhuis Ederveen

Inhoud

VOORBEREIDING

04 Wat kost wonen in Wallenburg?

BIJ ONS WONEN

07 Zo houd je grip op je geld
Persoonlijk overzicht en doelen opstellen

08 Jouw geldoverzicht
Vul je inkomsten en uitgaven in

OP JEZELF WONEN

10 Straks op jezelf: wat verandert er?
De kosten begroten voor jouw vervolgstap

11 Wat kost op jezelf wonen?
Alle gemiddelde kosten op een rij

12 Handige websites en apps



Vragen of opmerkingen?

Neem gerust contact op via: 0318-250075 of info@jongerenhuisederveen.nl

Digitale versie

Scan de QR-code of ga naar jongerenhuisederveen.nl

VOORBEREIDING

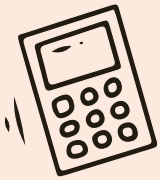
Wat kost wonen in Wallenburg?

Kun je het straks allemaal betalen?

Wat kost wonen in Wallenburg? Voordat je in Wallenburg komt wonen, is het handig om op een rij te zetten hoeveel geld er binnenkomt en wat je uitgeeft. Zo krijg je inzicht in je geldzaken. Vul het overzicht op pagina 8 in en bespreek dit voordat je hier komt wonen. Dan kunnen we samen kijken wat goed gaat en waar je misschien hulp bij kunt gebruiken.

Alle cijfers op een rijtje:

HOEVEEL BETAAL JE TOTAAL?



€ 973,-
per maand

Borg: 1x €250,-

Dit bedrag wordt jaarlijks door het bestuur vastgesteld. **Per 1 juli van elk jaar wordt de huur verhoogd.** Je krijgt hier uiterlijk 2 weken van tevoren een mail over van de penningmeester.

WAAR BESTAAT DE HUUR UIT?

WONINGHUUR

€ 498,-
per maand

Dit is de kale huur **van jouw studio**

\+

SERVICE & BEGELEIDING

€ 475,-
per maand

Dit is het bedrag dat je betaalt voor **eten, drinken, wifi, verwarming, elektriciteit en de begeleiding.**

Wij zijn een woongroep dus sommige kosten worden gedeeld.

HUURTOESLAG

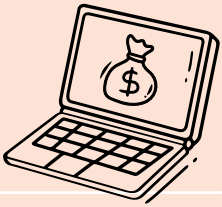
Je studio voldoet aan de eisen om huurtoeslag aan te kunnen vragen. Daarom heb je ook **een eigen huisnummer: 112C t/m K**. De hoogte van je toeslag hangt af van je leeftijd, inkomen en vermogen.

Sinds **1 januari 2026** mag je maximaal €38.497,- spaargeld (vermogen) hebben.

Hoe vraag je het aan?

- Scan de QR en meld je aan met DigiD
- Bij het aanvragen vul je het volgende in:
  Kale huur: €498,-
  Overige vakjes: €0,-

LET OP! Huurtoeslag kun je pas aanvragen **nadat je bent ingeschreven in de gemeente Ede**. Schrijf je in vóór je hier komt wonen.



LOKALE LASTEN

Je betaalt ook gemeentelijke belastingen, zoals rioolheffing en waterschapsbelasting. Dit betaal je aan de gemeente Ede en aan de GBLT. Samen komt dat op een bedrag van:

± € 500,- per jaar of

± € 42 per maand

Je kunt dit **in termijnen betalen of kwijtschelding aanvragen**. Dit krijg je alleen bij een laag inkomen, goedkope auto en weinig spaargeld (vermogen).

Kwijtschelding aanvragen?

GBLT-test of je recht hebt op kwijtschelding.

Aanvragen bij de gemeente.

ZO WERKT BETALEN

Rond de 25e van de maand ontvang je een betaalverzoek.

Je betaalt de huur vooraf.

Uiterlijk op de laatste dag van de maand moet de huur betaald zijn.

Tip: *bewaar deze info goed. Zo weet jij precies wat je betaalt en wat je moet regelen!*

Wat moet je doen:

1. Een **overzicht maken** van je inkomsten en uitgaven en dit bespreken.
2. Je **inschrijven** bij de gemeente Ede.
3. **Huurtoeslag** aanvragen.
4. Betaalverzoek voor de borg en de eerste maand **huur betalen**.
5. **Post in de gaten houden:** van Gemeente Ede en GBLT (gemeente- en waterschapsbelastingen)
6. Eventueel **kwijtschelding** aanvragen

Toch in geldproblemen?

Je kunt dit melden zonder dat het jongerenhuis hiervan bericht krijgt. Via MoneyMaatje krijg je hulp bij je geldzaken. Scan de QR-code of ga naar: schuldhulpmaatje.nl/moneymaatje/

Money Maatje

Zo houd je grip op je geld

1. Check wekelijks je saldo en uitgaven.
2. Maak elke maand een overzicht van je inkomsten en uitgaven.
Dat kan met de financiële overzichten op de volgende pagina.
(Je kunt dit ook digitaal in Excel door de Qr-code te scannen)

We bespreken je geldzaken regelmatig, in het begin doen we dit tijdens het eerste gesprek van de maand. Op basis van je overzicht kun je **één of meer doelen kiezen**. Bijvoorbeeld:

- Elke week je saldo checken
- Voor een heel jaar uitgaven en inkomsten plannen (begroting)
- Je (financiële) administratie bewaren en bijhouden
- In april belastingaangifte doen
- Een spaardoel opstellen: waar wil je voor sparen?
- Budgetten of 'potjes' maken voor verschillende categorieën, zoals huur, verzekeringen, eigen bijdrage zorgkosten, abonnementen, boodschappen, kleding, brandstof, huishoudelijke artikelen.
- Gespreid betalen van kosten

Wil je weten waaraan je meer uitgeeft dan gemiddeld?
Vergelijk jezelf dan met andere huishoudens met de **Nibud-tool Persoonlijk Budgetadvies.**



Jouw geldoverzicht

Inkomsten	€
Totaal	

Diversen	€
Totaal	

Vaste lasten	€
Totaal	

Huis/inrichting	€
Totaal	

Medisch	€
Totaal	

Booschappen	€
Totaal	

Totaal	€
Totale inkomsten	
Vaste lasten	
Variabele uitgaven	
Over	

Straks op jezelf: wat verandert er?

Halverwege je tijd in Wallenburg ga je kijken waar je hierna gaat wonen. Je kunt je hier alvast op voorbereiden door een begroting te maken. Zo weet je hoeveel je kunt uitgeven aan huur en andere kosten wanneer je op jezelf gaat wonen.

Begroting maken?
Online een begroting maken doe je makkelijk op www.nibud.nl



Nieuwe kosten

In Wallenburg worden sommige kosten gedeeld. Als je straks op jezelf woont, betaal je deze kosten zelf, zoals:

- Energie (gas, licht)
- Water
- Internet
- Eten en drinken
- Was- en schoonmaakmiddelen
- Servicekosten

Ook je woonlasten kunnen anders worden. Woonlasten zijn niet alleen de huur, ook servicekosten en lokale lasten horen erbij. Als je in een andere gemeente gaat wonen, kunnen de lokale lasten anders zijn. Reken uit wat je aan woonlasten kunt betalen. Zoek uit of je kwijtschelding van lokale lasten kunt krijgen.





Wat kost op jezelf wonen?

De kosten verschillen per persoon. De tabel hieronder geeft een richtlijn. De bedragen zijn gebaseerd op de NIBUD-cijfers van 2026.

Wat?	Kosten per maand
Eten en drinken	€ 295
Huishoudelijke artikelen	€ 35
Huur	€ 700 - € 1000
Lokale lasten	€ 42
Gas	€ 90
Elektriciteit	€ 35
Water	€ 15
Internet	€ 30 - € 50
Verzekeringen	€ 125
Auto (miniklasse)	€ 350
Servicekosten	€ 10 of meer
Telefoonabonnement	€ 10 - € 50
Vrijetijdsuitgaven	€ 100
Kleding en persoonlijke verzorging	€ 105
Psycholoog/(fysio)therapie/Gezondheidszorg	€ 40 - € 75
Goede doelen/kerkgeld	€ 10 - € 15

Volgens www.bespaarinfo.nl/uitgaven-alleenstaande/ geeft een volwassene gemiddeld 1800 euro per maand uit.

Tip

Doe de Financiële GezondheidsCheck https://financielegezondheidscheck.nibud.nl/

Maak een persoonlijk budgetplan en advies door dit in te vullen: Persoonlijk Budgetadvies - Nibud

Handige websites en apps

BUDGETTEREN EN BESPAREN

snapjegeld.nl
Uitleg over omgaan met geld, sparen, administratie en tips over lenen en besparen.

nibud.nl
Informatie over geldzaken en tools zoals de Financiële GezondheidsCheck of fysieke planners.

financielegezondheidscheck.nibud.nl
winkel.nibud.nl/tabbladenset
winkel.nibud.nl/nibud-budgetplanner

meergripopjemoney.nl
Test je kennis over geld met korte vragen.

bespaarinfo.nl/op-jezelf-wonen
Tips om te besparen als je op jezelf woont.

WONEN EN VERHUIZEN

wijzeringeldzaken.nl/verhuizen-en-wonen/checklist-woning-huren-of-kopen
Checklist voor het regelen van je woning.

REGELEN EN OVERZICHT HOUDEN

digidingen-desk.nl
Uitleg over alles wat je digitaal moet regelen zoals DigiD, zorg en administratie.



kwikstart.nl
App met uitleg en checklists over wonen, werk, geld en 18 worden.

geldfit.nl
Test of je geldfit bent en uitleg van moeilijke begrippen. Je kunt ook met hen appen, bellen of chatten als je vragen hebt over geldzaken.

APPS VOOR GELDOVERZICHT

Dyme

Buddy

Mijngeldzaken

EXTRA HULPMIDDELEN

handboek18plus.nl
Fysieke ordner voor je administratie.

Instagram: @handboek18plus

Kleine stapjes, groot verschil.
Blogs van budgetcoach Ilona Hiddes met praktische tips!

PAS OP VOOR FRAUDE!

- Installeer nooit software die de besturing van je computer overneemt
- Hang verdachte telefoontjes direct op
- Deel nooit vertrouwelijke informatie via de telefoon
- Deel nooit je betaalpas met iemand anders

Meer info?
Scan de Qr-code voor meer info
of ga naar Rabobank.nl

Wallenburg
Jongerenhuis Ederveen