



Jaarrekening 2024

Stichting Jongerenhuis Ederveen
Hoofdweg 116
6744 WN Ederveen



Inhoudsopgave

Pagina

JAARSTUKKEN

Algemeen

Oprichting stichting	3
Doelstelling	3
ANBI-status	3
Bestuur	3

Bestuursverslag

Bestuursverslag over 2024	4
---------------------------	---

Jaarrekening

1. Balans per 31 december 2024	6
2. Staat van baten en lasten over 2024	7
3. Grondslagen voor waardering en resultaatbepaling	8
4. Toelichting op de balans per 31 december 2024	9
5. Toelichting op de staat van baten en lasten over 2024	10
6. Ondertekening jaarrekening door het bestuur	11



ALGEMEEN

Oprichting stichting

Bij notariële akte d.d. 20 december 2017 is ten overstaan van notaris mr. S.P.P.M Soons de Stichting Jongerenhuisvesting Ederveen opgericht. De stichting is opgericht voor onbepaalde tijd en statutair gevestigd te Ederveen. Het eerste boekjaar betreft de periode 20 december 2017 tot en met 31 december 2018.

Doelstelling

1. Het bieden van tijdelijke hulp aan kwetsbare jongvolwassenen die nog niet zelfstandig kunnen wonen en deze jongeren begeleiden richting zelfstandigheid. Daarbij kan gedacht worden aan jongeren die uit pleegzorg komen, jongeren uit niet-stabiele gezinssituaties et cetera
2. Het verrichten van alle verdere handelingen die met het vorenstaande in de ruimste zin verband houden of daartoe bevorderlijk zijn.

De stichting tracht haar doel onder meer te verwezenlijken door:

1. De jongeren uit de doelgroep op te vangen in een tijdelijke woonvoorziening waarvan de leiding in handen is van een ondernemend beheerdersechtpaar.
2. De jongeren met behulp van een netwerk van vrijwilligers in een periode van anderhalf jaar te begeleiden naar zelfstandigheid.
3. Het bieden van nazorg aan jongeren die zelfstandig zijn gaan wonen door middel van het aanbieden van een vrijwilliger/buddy of anderszins.

ANBI Status

Bij beschikking d.d. 7 augustus 2018 is de Stichting Jongerenhuis Ederveen vanaf 20 december 2017 door de belastingdienst aangemerkt als een Algemeen Nut Beogende Instelling (ANBI) en geregistreerd onder het nummer RSIN 8582.96.081

Bestuur

Per balansdatum werd het bestuur gevoerd door:

- De heer T. Dorresteyn, voorzitter
- Mevrouw I. Ploeg - Bos, secretaris
- De heer R. van de Geest, penningmeester
- Vacature

Bij het initiatief zijn verder nog betrokken:

- De heer Mark van den Brink
- Mevrouw W. van Dijk - De Jong
- Mevrouw H.C. Dorresteyn - Slinger
- Mevrouw J. Dorresteyn - Verwoerd
- Mevrouw A. Frens
- Mevrouw E. Malestein - Borgers
- Mevrouw G. Snetselaar - Van Schothorst

Beheerdersechtpaar:

- De heer J.W. Lemstra en mevrouw W. Lemstra - Van Gent



BESTUURSVERSLAG OVER 2024

Algemeen

Het jaar 2024 was het tweede jaar dat het Jongerenhuis volledig operationeel is geweest. De praktische aanlopperikelen zijn voorbij en er is een goed draaiende organisatie ontstaan. Onder leiding van het beheerdersechtpaar en het zorgteam mochten de jongeren worden begeleid richting zelfstandigheid.

Bezetting en doorstroming

In 2024 was de gemiddelde bezetting circa zes personen. Gedurende het jaar vertrokken 6 jongeren naar elders en mochten we 5 nieuwe jongeren verwelkomen.

Vrijwilligers

Ook in 2024 waren weer veel vrijwilligers betrokken bij het reilen en zeilen van het Jongerenhuis. Naast de praktisch ingestelde vrijwilligers voor koken, schoonmaken, ICT en tuinieren, zijn er ook vrijwilligers die als buddy functioneren voor jongeren die zijn vertrokken. Dit is een vorm van nazorg die 1 op 1 wordt gegeven en voorkomt dat de jongeren er ineens helemaal alleen voor staan. Voor vrijwilligers is op 25 november een bijeenkomst georganiseerd met een lezing over Trauma & Hechting. Na afloop hebben de vrijwilligers een attentie ontvangen.

Bestuur

In 2024 bestond het bestuur uit 3 personen en één vacature. Het bestuur zoekt nog een fondsenwerver vacature is in 2025 die zich speciaal zal bezighouden met het werven van middelen om het jaarlijkse exploitatietekort te dekken.

Beheerdersechtpaar

Willemien Lemstra is in 2022 gestart met de opleiding Social Work bij de Christelijke Hogeschool Ede en ervaart regelmatig het nut hiervan bij het begeleiden van de jongeren. Zowel bij haar studie maar ook bij de begeleiding van de jongeren wordt het beheerdersechtpaar intensief ondersteund door het zorgteam.

Zorgteam

Het zorgteam is intensief betrokken bij het Jongerenhuis, zowel bij de toelating van nieuwe bewoners maar ook tijdens het verblijf in het Jongerenhuis. In 2024 is de heer Leo Kok gestopt en is zijn plaats ingenomen door de heer Mark van den Brink. Op roterende basis wonen de leden van het zorgteam de bestuursvergaderingen bij.

Financiën

Het jaar 2024 is afgesloten met een tekort van ruim € 6.600 dat is onttrokken aan de Continuïteitsreserve. Vanwege lopende financiële verplichtingen streeft het bestuur naar een continuïteitsreserve ter grootte van maximaal 1,5 keer de vaste doorlopende verplichtingen. Op basis van de begroting voor het jaar 2025 is hiervoor een bedrag benodigd van ruim € 75.000. De begroting voor 2025 laat - voor giften en sponsoring - een tekort zien van bijna € 34.000. Het bestuur verwacht dat dit tekort zal worden gedekt door giften en sponsoring.



JAARREKENING



Balans per 31 december 2024

A C T I V A	31 dec. 2024 €	31 dec. 2023 €
Vaste activa		
Financiële vaste activa		
Waarborgsom huur	<u>3.400</u>	<u>3.400</u>
Vlottende activa		
Overige vorderingen en overlopende activa	<u>277</u>	<u>116</u>
Liquide middelen	<u>28.154</u>	<u>33.146</u>
Totaal activa	<u>31.831</u>	<u>36.662</u>
P A S S I V A		
Eigen vermogen	31 dec. 2024 €	31 dec. 2023 €
Continuïteitsreserve	23.967	30.598
Algemene reserve	<u>0</u>	<u>0</u>
	<u>23.967</u>	<u>30.598</u>
Kortlopende schulden		
Overige schulden en overlopende passiva	<u>7.864</u>	<u>6.064</u>
Totaal passiva	<u>31.831</u>	<u>36.662</u>



Staat van baten en lasten over 2024

	<u>Realisatie</u> <u>2024</u> €	<u>Realisatie</u> <u>2023</u> €
Baten		
Opbrengsten	105.151	109.134
Totaal opbrengsten	<u>105.151</u>	<u>109.134</u>
Lasten		
Personeelskosten	26.605	23.555
Kosten vrijwilligers	1.666	1.025
Kosten bewoners	15.092	13.529
Inrichtingskosten	7.178	7.867
Huisvestingskosten	59.098	50.316
Algemene kosten	1.913	2.209
Totaal lasten	<u>111.552</u>	<u>98.501</u>
Saldo voor financiële baten en lasten	<u>-6.401</u>	<u>10.633</u>
Rentekosten en soortgelijke lasten	-230	-365
Saldo van baten en lasten	<u>-6.631</u>	<u>10.268</u>
Resultaatbestemming		
Onttrekking / Toevoeging aan Continuïteitsreserve	-6.631	10.268
Onttrekking aan Algemene reserve	0	0
	<u>-6.631</u>	<u>10.268</u>



Grondslagen voor waardering en resultaatbepaling

Activiteiten

De beoogde activiteiten van Stichting Jongerenhuis Ederveen, statutair gevestigd te Ederveen, bestaan voornamelijk uit het bieden van tijdelijke hulp aan kwetsbare jongvolwassenen.

De activiteiten zijn gestart in april 2022.

Vestigingsadres

Stichting Jongerenhuis Ederveen, geregistreerd onder KvK-nummer 70367477 is feitelijk gevestigd aan de Hoofdweg 116 te Ederveen.

Algemene grondslagen voor het opstelling van de jaarrekening

De jaarrekening is opgesteld conform de Richtlijnen voor jaarverslaggeving voor kleine rechtspersonen, Hoofdstuk C1 'Kleine Organisaties-zonder-winststreven'.

De waardering van activa en passiva en de bepaling van het resultaat vinden plaats op basis van historische kosten.

Baten worden toegerekend aan de periode waarin ze zijn gerealiseerd. Lasten worden verantwoord in het jaar waarin ze voorzienbaar zijn.

GRONDSLAGEN VOOR DE WAARDERING VAN ACTIVA EN PASSIVA

Materiële vaste activa

De materiële vaste activa worden gewaardeerd tegen aanschaffingswaarde of verminderd met afschrijvingen bepaald op basis van de geschatte levensduur. De afschrijvingen bedragen een vast percentage van de aanschaffingswaarde.

Vorderingen en overlopende activa

De vorderingen en overlopende activa worden gewaardeerd tegen de nominale waarde onder aftrek van de noodzakelijk geachte voorzieningen voor het risico van oninbaarheid.

Liquide middelen

Liquide middelen worden gewaardeerd tegen nominale waarde.

Kortlopende schulden

Kortlopende schulden worden gewaardeerd tegen nominale waarde.

Grondslagen voor de bepaling van het resultaat

Resultaatbepaling

Het resultaat wordt bepaald als het verschil tussen de op het verslagjaar betrekking hebbende baten en lasten met inachtneming van de hiervoor vermelde waarderingsgrondslagen.

Toegezegde baten zoals subsidies zijn verantwoord in het jaar waarop ze betrekking hebben. Lasten welke hun oorsprong vinden in het boekjaar zijn in aanmerking genomen zodra deze voorzienbaar zijn.



TOELICHTING OP DE BALANS PER 31 DECEMBER 2024

ACTIVA	31 dec. 2024 €	31 dec. 2023 €
Vlottende activa		
<u>Overige vorderingen en overlopende activa</u>		
Afrekening energiekosten	277	116
<u>Liquide middelen</u>		
Rabobank, rekening-courant	12.067	7.231
Rabobank, boodschappenrekening	1.087	915
Rabobank, spaarrekening	15.000	25.000
	28.154	33.146
PASSIVA		
Continuïteitsreserve		
Stand per 1 januari	30.598	0
Bij: Overboeking van Algemene reserve		20.330
Bij: Uit resultaatbestemming boekjaar	-6.631	10.268
Stand per 31 december	23.967	30.598
Het bestuur streeft naar een Continuïteitsreserve van maximaal 1,5 keer de vaste doorlopende verplichtingen. Op basis van de begroting voor 2025 is hiervoor een bedrag benodigd van ruim € 75.000.		
Algemene reserve		
Stand per 1 januari	0	20.330
Af: Overboeking naar Continuïteitsreserve	0	-20.330
Bij: Uit resultaatbestemming boekjaar	0	0
Stand per 31 december	0	0
Kortlopende schulden		
<u>Overige schulden en overlopende passiva</u>		
Waarborgsommen bewoners	1.500	1.500
Belastingdienst	0	175
Vakantiegeld	666	556
Boodschappen	0	285
Externe begeleiding	275	0
Vooruitontvangen vergoedingen	5.423	3.548
	7.864	6.064



TOELICHTING OP DE STAAT VAN BATEN EN LASTEN OVER 2024

	Realisatie 2024 €	Realisatie 2023 €
Opbrengsten		
Woon- en begeleidingsvergoeding	62.375	64.013
Bijdrage dienstwoning	5.407	4.513
Giften zonder bestemming	30.191	40.608
Giften met bestemming	7.178	0
	<u>105.151</u>	<u>109.134</u>
Lasten		
<u>Personeelskosten</u>		
Lonen en salarissen	15.252	12.728
Sociale lasten	2.519	2.123
Overige personeelskosten	8.834	8.704
	<u>26.605</u>	<u>23.555</u>
<u>Kosten vrijwilligers</u>		
Attenties en VVV bonnen	339	150
BBQ zomer	713	200
	614	675
	<u>1.666</u>	<u>1.025</u>
<u>Kosten bewoners</u>		
Boodschappen	11.095	11.880
Kosten externe begeleiding	1.320	0
Activiteiten	2.677	1.649
	<u>15.092</u>	<u>13.529</u>
<u>Inrichtingskosten</u>		
Kosten (eerste) inrichting Jongerenhuis	7.178	7.867
<u>Huisvestingskosten</u>		
Huur Wallenburg	48.344	42.803
Vaste lasten	377	663
Energiekosten	3.050	3.373
Verzekeringen	755	696
Reparatie en onderhoud	6.572	2.781
	<u>59.098</u>	<u>50.316</u>
<u>Algemene kosten</u>		
Kantoorbenodigdheden en drukwerk	158	301
Telefoon en internetkosten	774	988
Overige algemene kosten	981	920
	<u>1.913</u>	<u>2.209</u>
<u>Rentekosten en soortgelijke lasten</u>		
Bankkosten	230	365



Ondertekening van de jaarrekening door het bestuur

Ederveen, 10 februari 2025

T. Dorresteyn, voorzitter

I. Ploeg - Bos, secretaris

R. van de Geest, penningmeester